

# Агуулга

Бидний тухай.....4-7
Онцлох үйл явдлууд.....8-9
Хамтын ажиллагаа.....10-11
Төслийн менежент.....12-15
Төслийн танилцуулга.....16-75



RENDER

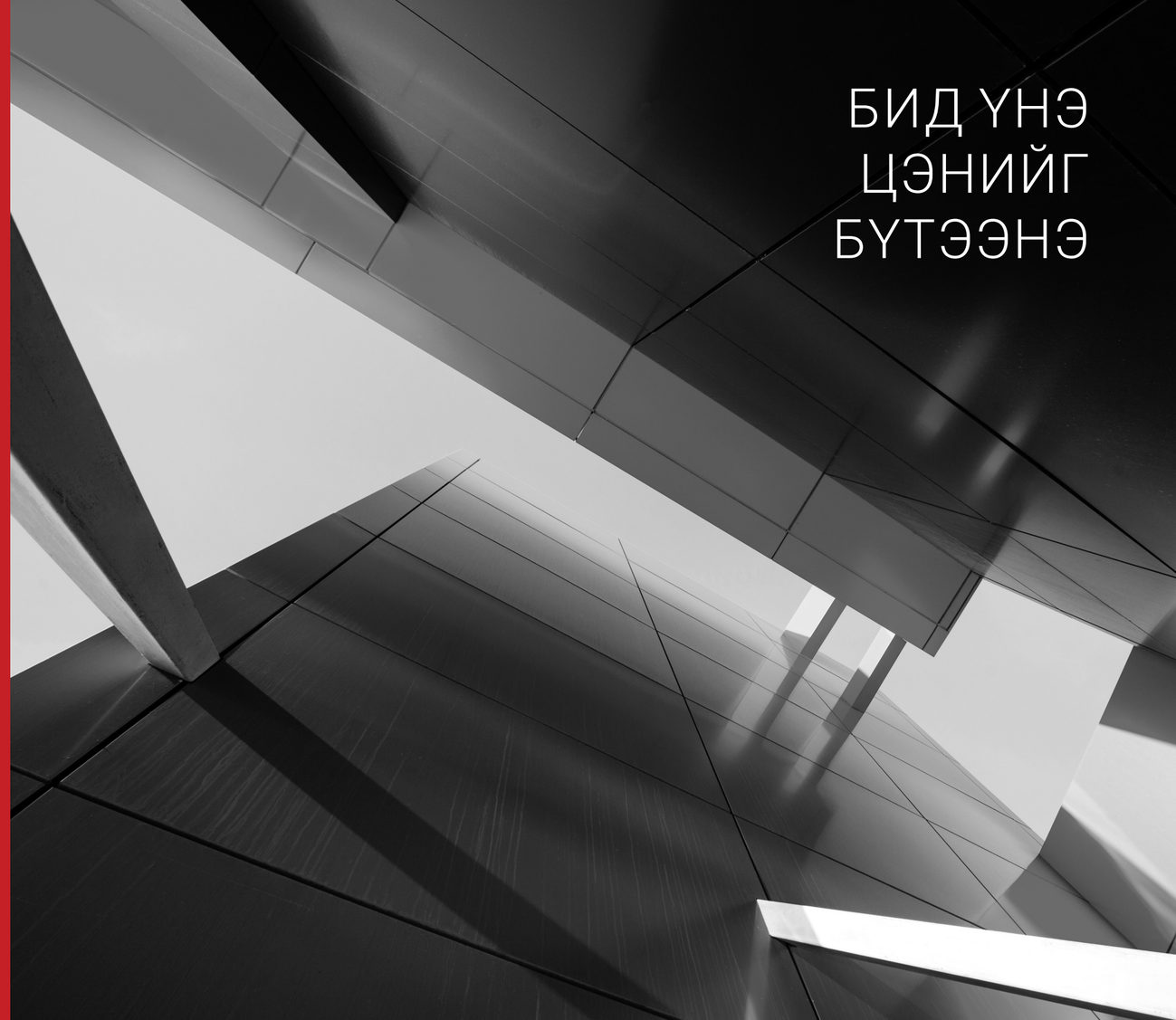
# ТӨСӨӨЛЛӨӨС ТҮЛХҮҮР **ХҮЛЭЭЛГЭХ ХҮРТЭЛХ** ЦОГЦ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Захиалагчийн хэрэгцээ, хүсэл, төсөөлөл бол бидний эхлэлийн цэг юм. Түүнийг цааш нь хөтлөх хөгжүүлэх нь бидний үүрэг, сорилт, даалгавар болдог. Бидний татсан зураас бүрийн ард мэдлэг, туршлага, авьяас оршино.

Дизайны санаа хил хязгааргүй. Харин бидний бодит боломж хэмжээ хязгаартай. Тэдгээр санааг бодит байдалд хөрвүүлэгч нь зохион бүтээгч юм. Асар хурдацтай хөгжиж буй технологийн боломжоос хамгийн үр ашигтай шийдлийг сонгох нь бидний ажил.

Материал, өнгө энэ бол бидэнтэй зэрэгцэн оршиж буй баялаг ертөнц.
Үүний оролцоотойгоор бид өвөрмөц орчныг бий болгодог.

Багаж, тоног төхөөрөмж, технологи, эрүүл ахуй бол үйлдвэрлэлийн үндсэн суурь. Харин хүний ур дүй, нарийн ухаан бол үйлдвэрлэлийн хөдөлгөгч хүч юм. Захиалагчийн хэрэгцээ шаардлага өндөрсөхийн хэрээр энэ бүхэн төгөлдөржиж байдаг.



# БИД ҮНЭ ЦЭНИЙГ БҮТЭЭНЭ




## МЭРГЭШСЭН БАГ

Рендер компани архитектор, интерьер, тавилгын дизайнер болон тэдний санааг хэрэгжүүлэх гар урчууд, инженер техникийн ажилчид зэрэг чиглэл бүрээр мэргэшсэн 100 гаруй мэргэжилтнээс бүрддэг.

Өнгөрсөн хугацаанд бид 1000 гаруй төслийг хийж гүйцэтгэсэн туршлагатай. Төсөл бүрийг онцгой байлгахын тулд бид үргэлж шинэ зүйлд суралцаж, өөрсдийгөө хөгжүүлдэг.

## ТӨСЛИЙН НЭГДСЭН УДИРДЛАГА, ХЯНАЛТ ХЭРЭГЖҮҮЛЭЛТ

Ажлын уялдаа холбоо, нийлэмж зохицлыг ханган ажилласнаар бид төслийн зардал, гүйцэтгэх хугацааг хамгийн боломжит бага түвшинд авчирч, чанар, гүйцэтгэлийг өндөр түвшинд хүргэхийг зорьдог.

Бизнесийн оновчтой бүтэц, төслийн удирдлагын систем болон төлөвлөлтийн программ хангамж нь дээрх давуу талыг бий болгодог.

# ОНЦЛОХ ҮЙЛ ЯВДЛУУД



**1998** Анх 2 хүн хамтарч захиалгаар модон эдлэл, тавилга хийж эхэлсэн нь одоогийн Рендер ХХК-ийн эхлэл болов.



**2005** Рендер ХХК байгуулагдаж интерьер дизайны зураг төсөл, гүйцэтгэлийн чиглэлээр үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэв.



**2007** Барилга угсралтын чиглэлээр үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэв.



**2015** Италийн “Biesse” БНХАУ-ын EXCITECH зэрэг брэндийн мод боловсруулах CNC машинуудаар үйлдвэрлэлийн шинэчлэлт хийв.



**2017** Рендер ХХК-н үйл ажиллагаа өргөжиж Рендер Трейд, Шинэ бэлдэц, Рендастри ХХК охин компаниуд байгуулав.



**2017** ХБНГУ-ын Акерманн компанитай түншлэн, харилцан туршлага солилцож, хамтарч ажиллаж эхлэв.



**2020** Рендер ХХК-н үйл ажиллагаа өргөжиж Шүүгээ ХХК охин компани байгуулав.



**2022** Зургийн MGL E&C компанитай хамтарч Render M Partners зургийн охин компани байгуулав.



**2021** Рендер ХХК-н үйл ажиллагаа өргөжиж Шинэ Бэлдэц Эм Эн ХХК охин компани байгуулав.

# ХАМТЫН АЖИЛЛАГАА
## ACKERMANN GmbH

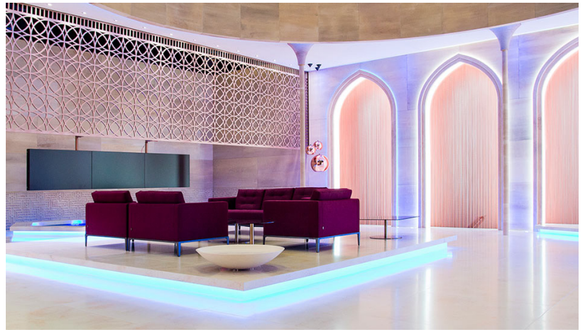
Рендер 2017 оноос Акерманн компанитай түншлэн ажиллах болсноор 1934 онд байгуулагдсан тус компанийн хуримтлуулсан ноу-хау, инновац, туршлагаас суралцах завшаан тохиолдсон юм.

Онцгой, нарийн, төвөгтэй хийц, бүтээцүүдийг үйлдвэрлэх нь Акерманн компанийн нэрийн хуудас юм. Абу Даби, Нью-Йорк, Токио, Сингапур, Европ, хаа сайгүй тэд хүрч ажилласан дэлхийн компани. Үйлдвэрлэлийн супер машинууд, робот, инновац, технологи, Герман чанар зэргийг энэ компанийн 13,000 м2 үйлдвэрийн байранд танилцах аялал хийх явцад харах боломжтой.



Ackermann GmbH















Ackermann GmbH компанийн гүйцэтгэсэн төслүүдээс танилцуулж байна.



Төслийн нэр:
**E-MART ХАН-УУЛ ИНТЕРЬЕР**



Төслийн нэр:
**ВИКИ ХАУС**



Төслийн нэр:
**МОБИКОМ КОРПОРАЦИ**



Төслийн нэр:
**ЧИНГИС ХААН ОЛОН УЛСЫН НИСЭХ ОНГОЦНЫ БУУДАЛ**

# ТӨСЛИЙН МЕНЕЖМЕНТ

# ТӨСӨӨЛЛӨӨС ТҮЛХҮҮР ХҮЛЭЭЛГЭХ ХҮРТЭЛХ ЦОГЦ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Аливаа төслийг хариуцан ажиллахдаа бид захиалагчийн санааг бодит болгохыг эн тэргүүний зорилт болгон бидэнтэй тулгарсан шинэ сорилт бүрийг амжилттай давахын тулд мэргэжлийн ур чадвараа байнга дээшлүүлэхийг эрмэлздэг.

Тиймээс ч Бид ХБНГУ, Австри, Голланд, Япон зэрэг барилга, интерьер дизайны салбар өндөр хөгжсөн орнуудын үйлдвэрлэгчидтэй харилцан, олон жилийн хамтын ажиллагаандаа суурилан салбарын цаг үеийн дэвшилтэт техник технологид байнга суралцаж байна.

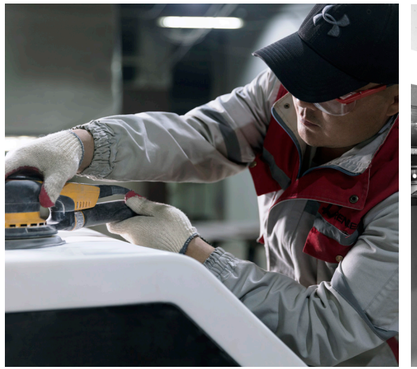
Бид ур чадвар бүхий мэргэжилтнүүд болон тэднийг үр бүтээлтэйгээр удирдан зохион байгуулах төслийн нэгдсэн удирдлагын системийн тусламжтайгаар барилга угсралт, интерьер, экстерьерийн цогц шийдлийг бий болгохыг зорин ажиллаж байна.

Өнгөрсөн хугацаанд бид оффис, банк санхүү, үүрэн  холбоо, дэлгүүр,  кофе шоп, ресторан, түргэн хоол, сургууль, эрүүл мэндийн байгууллага, үзэсгэлэн төрөл бүрийн интерьер, экстерьер дизайны чиглэлээр 1000 гаруй төслийг хийж  гүйцэтгэсэн.















**ХИЙЖ**
ГҮЙЦЭТГЭСЭН
**ТӨСЛҮҮДЭЭС**

**Төслийн нэр:**

# ДИ ЭЙЧ ЭЛ ОФФИС

Project: DHL Office

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Ди Эйч Эл ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 214м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | DHL LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 214m$^2$ |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior, Furniture |











**Төслийн нэр:**

# ГОВЬ ОРГАНИК

Project: Gobi Organic

Захиалагч: Говь ХХК
Дизайн: Рендер ХХК
Хэмжээ: 48m2
Гүйцэтгэсэн он: 2016
Гүйцэтгэсэн ажил: Интерьер, Тавилга

Client; Gobi LLC
Design; Render LLC
Size; 48m2
Year; 2016
Product; interior Furniture












**Төслийн нэр:**

# ГОЁО ХХК

Project: Goyo LLC

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Гоёо ХХК |
| Дизайн: | WIDESHOT Austria, Render LLC |
| Хэмжээ: | 72м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2016 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер |
| Client: | Goyo LLC |
| Design: | WIDESHOT Austria, Render LLC |
| Size: | 72m² |
| Year: | 2016 |
| Product: | Interior |











**Төслийн нэр:**

# SHISEIDO

Project: Shiseido

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Бишрэлт Интернейшнл ХХК |
| Дизайн: | Бишрэлт Интернейшнл ХХК |
| Хэмжээ: | 196м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Bishrelt International LLC |
| Design: | Bishrelt International LLC |
| Size: | 196m² |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior, Furniture |









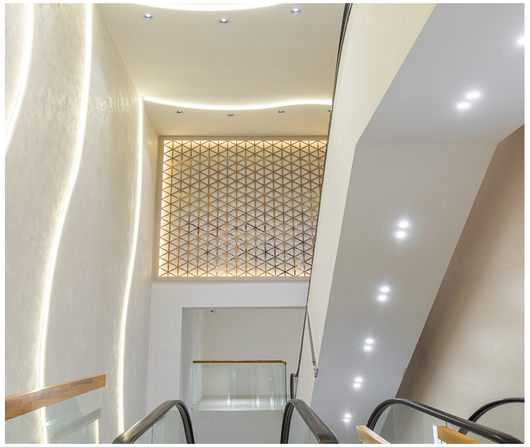

**Төслийн нэр:**

# БИШРЭЛТ ИХ ДЭЛГҮҮР

Project: Bishrelt department store

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Бишрэлт Интернейшнл ХХК |
| Дизайн: | Бишрэлт Интернейшнл ХХК |
| Хэмжээ: | 552м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2021 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Bishrelt International LLC |
| Design: | Bishrelt International LLC |
| Size: | 552m$^2$ |
| Year: | 2021 |
| Product: | Interior, Furniture |









**Төслийн нэр:**

# НИССАН ШОУРУУМ, ОФФИС

Project: Nissan Showroom

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Моннис Моторс ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 900м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, тавилга |
| Client: | Monnis Motors LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 900 |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior, Furniture |











**Төслийн нэр:**

# “ГОЛДЕН ПЕН” ДЭЛГҮҮР

Project: Golden Pen - Pen Boutique

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Тэнгэр-Алтай трейд ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 40м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Tenger-Altai Trade LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 40m$^2$ |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior, Furniture |











**Төслийн нэр:**

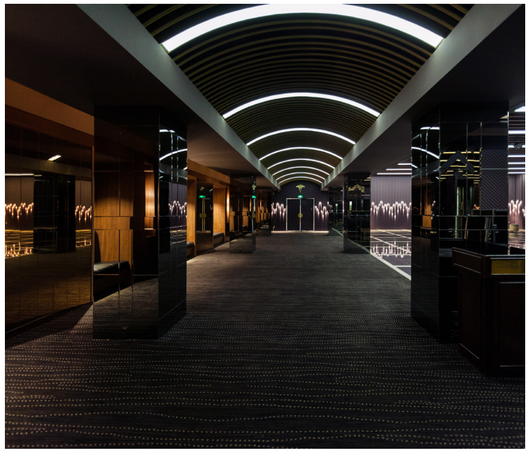
# ЧИНГИС ХААН ЗОЧИД БУУДАЛ БОЛРУУМ

Project: Chingis khaan hotel ballroom

Захиалагч: Алтай Холдинг ХХК
Дизайн: Алтай Холдинг ХХК
Хэмжээ: 560 m2
Гүйцэтгэсэн он: 2018
Гүйцэтгэсэн ажил: Интерьер, Тавилга

Client; Altai Holding LLC
Design; Altai Holding LLC
Size; 560 m2
Year; 2018
Product; Interior, Furniture









**Төслийн нэр:**

# ГОЛОМТ БАНК

## Project: Golomt Bank

| | |
|---|---|
| Төслийн нэр: | Голомт Парк Плейс |
| Захиалагч: | Голомт Банк |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 1018м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Project name: | Park Place, Golomt Bank |
| Client: | Golomt Bank |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 1018m$^2$ |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior, Furniture |










**Төслийн нэр:**

# ГОЛОМТ БАНК

Project: Golomt Bank

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Голомт Банк |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмээ: | 840м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2021 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |
| Client: | Golomt Bank |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 840м² |
| Year: | 2021 |
| Product: | Interior, Furniture |









**Төслийн нэр:**

# ДИЖИТАЛ ХААН БАНК

Project: Digital Khan Bank

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Хаан банк |
| Дизайн: | "Next Nature" ХХК |
| Хэмээ: | 455м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2020 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |
| Client: | Khan bank |
| Design: | "Next Nature" ХХК |
| Size: | 455м² |
| Year: | 2020 |
| Product: | Interior, furniture |











**Төслийн нэр:**

# ХААН ПРИОРИТИ

Project: Khan priority

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Хаан банк |
| Дизайн: | Skinny studio |
| Хэмжээ: | 165м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2019 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |
| Client: | Khan bank |
| Design: | Skinny studio |
| Size: | 165м² |
| Year: | 2019 |
| Product: | Interior, furniture |









**Төслийн нэр:**

# ЭКСПРЕСС БАНКНЫ САЛБАРУУД

Project: Express Bank

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Хаан Банк |
| Дизайн: | Хаан Банк |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2015 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Khan Bank |
| Design: | Khan Bank |
| Year: | 2015 |
| Product: | Interior, furniture |












**Төслийн нэр:**

# ЮНИТЕЛ ГРУПП

Project: Unitel Group

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Юнител ХХК |
| Дизайн: | "Next Nature" ХХК |
| Хэмжээ: | 128 м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2018 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер |

| | |
|---|---|
| Client: | Unitel LLC |
| Design: | "Next Nature" LLC |
| Size: | 128 м$^2$ |
| Year: | 2018 |
| Product: | Interior |









**Төслийн нэр:**

# МОБИКОМ КОРПОРАЦИ

Project: Mobicom Corporation Branches

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Мобиком корпораци ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 77м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2022 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Mobicom Corporation LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 77м$^2$ |
| Year: | 2022 |
| Product: | Interior, Furniture |










**Төслийн нэр:**

# УБ СЭНТРАЛ РЕЗИДЕНС

Project: UB CENTRAL RESIDENCE

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Гангар Инвест ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 346м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2017 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Экстерьер, Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Gangar Invest LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 346m$^2$ |
| Year: | 2017 |
| Product: | Exterior, Interior, Furniture |










**Төслийн нэр:**

# “KFC” САЛБАРУУД

Project: KFC branches

| | |
|---|---|
| Төслийн нэр: | KFC Намъяанжу |
| Захиалагч: | Таван Богд Фүүдс ХХК |
| Дизайн: | OBLLIQUE Pte Ltd |
| Хэмжээ: | 303м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2014 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Экстерьер |

| | |
|---|---|
| Project name: | KFC Namyangju |
| Client: | Tavan Bogd Foods LLC |
| Design: | OBLLIQUE Pte Ltd |
| Size: | 303м$^2$ |
| Year: | 2014 |
| Product: | Interior & Exterior |











**Төслийн нэр:**

# “BURGER KING” САЛБАРУУД

Project: Burger King branches

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Макс групп |
| Дизайн: | BJ Sangmu Commercial Space Design Co.,Ltd |
| Хэмжээ: | 849.6м$^2$ |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2015 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Экстерьер |

| | |
|---|---|
| Client: | Max Group |
| Design: | BJ Sangmu Commercial Space Design Co.,Ltd |
| Size: | 849.6м$^2$ |
| Year: | 2015 |
| Product: | Interior, Exterior |










**Төслийн нэр:**

# HOLIDAY INN INNJOY RESTAURANT

Project: Holiday Inn Innjoy Restaurant

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Макс Хотелс ХХК |
| Дизайн: | Azzurra Architects LLC |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2016 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Max Hotels LLC |
| Design: | Azzurra Architects LLC |
| Year: | 2016 |
| Product: | Furniture |









**Төслийн нэр:**

# NEW AVENUE RESTAURANT

Project: New Avenue Restaurant

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Хувь хүн |
| Дизайн: | Хувь хүн |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2017 |
| Хэмжээ: | 120м² |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Customer order |
| Design: | Customer order |
| Year: | 2017 |
| Size | 120м² |
| Product: | Interior, Furniture |









**Төслийн нэр:**

# E-MART ХАН-УУЛ ИНТЕРЬЕР

Project: E-Mart Khan-Uul Interior

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Алтай Холдинг ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 8000m2 |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2019 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client: | Altai Holding LLC |
| Design: | Render LLC |
| Size: | 8000m2 |
| Year: | 2019 |
| Product: | Interior, Furniture |











**Төслийн нэр:**

# E-MART ХАН-УУЛ ФАСАД

Project: E-Mart Khan-Uul Facade

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Алтай Холдинг ХХК |
| Дизайн: | Рендер ХХК |
| Хэмжээ: | 8000m2 |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2019 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Фасад, Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client; | Altai Holding LLC |
| Design; | Render LLC |
| Size; | 8000m2 |
| Year; | 2019 |
| Product; | Facade, Interior, Furniture |












**Төслийн нэр:**

# ВИКИ ХАУС

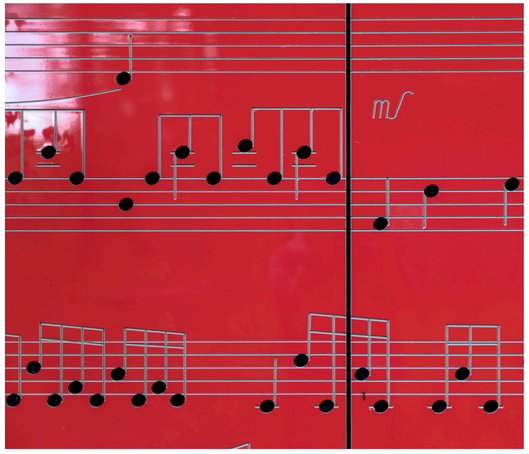
Project: Wiki House

| | |
|---|---|
| Төслийн нэр: | Вики хаус |
| Захиалагч: | Хувь хүн |
| Дизайн: | Хувь хүн |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2020 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Фасад |

| | |
|---|---|
| Project name: | Wiki House |
| Client: | Customer order |
| Design: | Customer order |
| Year: | 2020 |
| Product: | Fasade |










**Төслийн нэр:**

# ЧИНГИС ХААН ОЛОН УЛСЫН НИСЭХ ОНГОЦНЫ БУУДАЛ

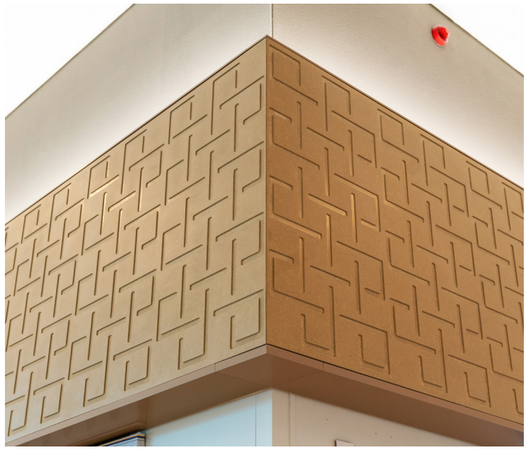
Project: Ulaanbaatar international airport LLC

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | Нью Улаанбаатар Интернэйшнл Эйрпорт ХХК |
| Дизайн: | Aim Create Co.,Ltd |
| Хэмжээ: | 7060 m2 |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2020 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client; | New Ulaanbaatar international airport LLC |
| Design; | Aim Create Co.,Ltd |
| Size; | 7060 m2 |
| Year; | 2020 |
| Product; | Interior, Furniture |









**Төслийн нэр:**

# МАК БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛ БОРЛУУЛАЛТЫН ТӨВ

Project: MAK Cement LLC

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | МАК цемент ХХК |
| Дизайн: | MGL E&C ХХК |
| Хэмжээ: | 412m2 |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2021 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер, Экстерьер,Тавилга |

| | |
|---|---|
| Client; | MAK Cement LLC |
| Design; | MGL E&C LLC |
| Size; | 412m2 |
| Year; | 2021 |
| Product; | Interior, Exterior, Furniture |









**Төслийн нэр:**

# ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН ХОББИ СУРГУУЛЬ

## Project: Hobby school of Ulaanbaatar

| | |
|---|---|
| Захиалагч: | ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН ХОББИ СУРГУУЛЬ |
| Дизайн: | Сая санаа ХХК |
| Хэмжээ: | 1140м² |
| Гүйцэтгэсэн он: | 2022 |
| Гүйцэтгэсэн ажил: | Интерьер |

| | |
|---|---|
| Client: | Hobby school of Ulaanbaatar |
| Design: | Say Sanaa LLC, |
| Size: | 1140м² |
| Year: | 2022 |
| Product: | Interior |









Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул
дүүрэг, 11-р хороо, Их Монгол Улсын
гудамж, Маршал хотхон, Кинг тауэр 122-6
+976-7010-6433
www.render.mn